

# GUY HOQUET

## FRANCONVILLE - LES BUCHERETS

FRANCONVILLE 95130

**Guy HOQUET**  
**FRANCONVILLE**103 rue du Général Leclerc  
95130 FRANCONVILLE

01 30 72 10 20

## FRANCONVILLE - LES BUCHERETS

Bel appartement de 4 pièces situé au 7ème étage avec ascenseur et balcon.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour double sur balcon, d'une cuisine aménagée, un dégagement desservant 2 chambres, une salle de bains, un placard, un dressing et un WC indépendant. Ce bien est vendu avec une cave et une place de parking en sous - sol .

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

7

Nombre étages

10

Provision sur charges

266 €

Prestations / charges	eau chaude / froide, chauffage, entretien des parties communes et des espaces verts
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1085
Charges annuelles (ALUR)	3192 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Surface séjour	27.79 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

103 kWh/m<sup>2</sup> par an

---