

GUY HOQUET

Appartement Franconville 4 pièce(s) 80.50 m2

FRANCONVILLE 95130

Guy HOQUET
FRANCONVILLE103 rue du Général Leclerc
95130 FRANCONVILLE

01 30 72 10 20

Appartement Franconville 4 pièce(s) 80.50 m2

Dans une résidence sécurisée, bel appartement de 4 pièces principale avec vue panoramique offrant : entrée, séjour, salle à manger, cuisine aménagée et équipée, dégagement avec rangements, 2 chambres, salle de bains, WC individuel et cellier. Ce bien est vendu avec une cave et un box en sous-sol. Double vitrage partout. Une affaire à ne pas manquer.

80.5 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	14
Nombre étages	15
Dernier étage	Non

Distance Commerces	0.2 km
Distance Train	1.6 km
Accès Bus	2 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1085
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non

Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Surface séjour	29.97 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an
