GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à EAUBONNE 95600

Appartement 2 pièces meublé à louer à Eaubonne

EAUBONNE 95600

Guy HOQUET FRANCONVILLE

103 rue du Général Leclerc
95130 FRANCONVILLE

01 30 72 10 20

Appartement 2 pièces meublé à louer à Eaubonne

Découvrez cet appartement de 2 pièces à louer, idéalement situé à Eaubonne, France. D'une surface de 38m², cet appartement dispose d'une cuisine aménagée et équipée,séjour, chambre, d'une salle de bain et d'un WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz et l'eau chaude est collective. Avec une hauteur sous plafond de 2.50 m, cet appartement est à la fois spacieux et calme. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants en PVC garantissent une bonne isolation. Vous bénéficierez également d'une terrasse et d'une place de parking en sous-sol. La fibre optique est disponible pour un accès Internet rapide. Ce bien est proposé avec un bail meublé pour résidence principale (Loi 89). À proximité, vous trouverez des établissements scolaires tels que le Groupe Scolaire Flammarion et le Collège Louis Augustin Bosc, ainsi que l'Institut de Formation Françoise Dolto. Profitez de la proximité des commodités, des restaurants et des parcs. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet FRANCONVILLE.

38 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	3

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1720 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	146
Jardin	Oui
Année construction	2015
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 480€ au 01/01/2023

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET