

# GUY HOQUET

## Appartement 4 pièce(s)

FRANCONVILLE 95130

**Guy HOQUET**  
**FRANCONVILLE**103 rue du Général Leclerc  
95130 FRANCONVILLE

01 30 72 10 20

## Appartement 4 pièce(s)

Appartement de 4 pièces situé au 5 ème étage avec ascenseur et balcon.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine aménagée, un dégagement desservant 3 chambres, une salle de bains, un placard, un dressing et un WC indépendant. Ce bien est loué avec une cave et une place de parking en sous - sol .

Disponible immédiatement.

Service location ouvert du mardi au samedi de 9h à 12h00 puis de 14h00 à 18h00

81 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Etage

5

Nombre étages

10

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	20 min
Provision sur charges	196 €
Dépôt de garantie	904 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Non
Année construction	1970

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	19.29 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui

---